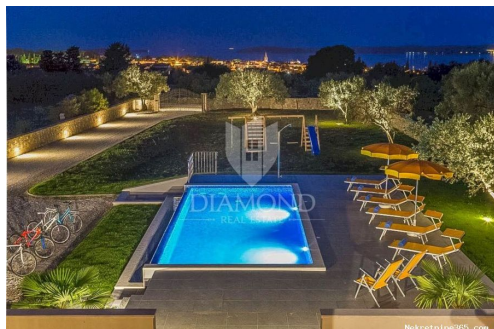


## Fažana, vila sa pogledom na more na osami!, Fažana, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Fažana, vila sa pogledom na more na osami!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 180 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1844 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 1  
Prix: 1,142,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2017

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Fažana

City area: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Fažana Smještena u simpatičnoj Fažani na prodaji je ova prekrasna vila udaljena samo 700 metara od mora. Vila se nalazi u mirnoj ulici, na osami udaljena 100 metara od najbližih kuća. Centar Fažane je udaljen svega 800injak metara te se samim time nalazi blizu svih bitnih sadržaja za život. Također blizu mnogih turističkih sadržaja i NP Brijuni. Kuća se sastoji od dvije etaže i prostire se na 180m2. U prizemlju zgrade se nalaze kuhinja sa blagovaonicom, gdje se ujedno nalazi i predivan kamin te svijetao dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu. Na katu vile se nalaze 3 prostrane, osunčane spavaće sobe sa kojih se prostire prekrasan pogled na more, NP Brijune i Fažanu te kupaonica. Uz sve spomenuto, u podrumu se nalazi i garaža te spremište. Okućnica je veličine 1900m2, sa mnoštvom zelenila te je ograđena kamenim zidom. Tu se nalazi i veliki bazen te ljetna kuhinja. Sa terase u prizemlju se također prostire pogled na more i NP Brijune. Ova nekretnina je stvorena za mir i opuštanje uz neprocjenjivi pogled. Ova vila je savršena nekretnina za onoga tko traži privatnost i mir, no opet i blizinu svih sadržaja. Uz sve to vila posjeduje prekrasne panoramske poglede na more. Bilo da tražite kuću za život na osami, okruženu zelenilom i u neposrednoj blizini mora ili pak tražite investicijsku priliku onda ova nekretnina ispunjava sva vaša očekivanja. Nemojte propustiti priliku posjedovati ovaj pravi biser u jednoj od najživotopisnijih lokacija u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1037-119

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 522100  
Agency ref id: 1037-119  
Numéro du contact: +38552210824