

OTOK PAG, PAG - Prostrani hotel pokraj mora, Pag, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK PAG, PAG - Prostrani hotel pokraj mora
Property for:	Vendita
Objectif:	restauration
Square feet:	1044 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	20
Bathrooms:	20
Prix:	1,600,000.00 €
Publié:	03.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pag
City area:	Pag
Poštanski broj:	23250

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

Description

Information supplémentaire: OTOK PAG, PAG - Prostrani hotel pokraj mora Prodaje se prekrasan hotel u gradu Pagu na otoku Pagu smješten 1. red do mora direktno uz plažu. Hotel ukupne površine 1044,53 m² sagrađen je na parceli od 761 m². Pripada mu još jedan teren u T2 zoni od sveukupno 678 m², na kojem je moguće izgraditi dodatno

parkiralište, bazen, igralište i boćalište te preostali sadržaj. Hotel se sastoji od podruma, prizemlja i tri kata, a sveukupno broji 18 spavaćih soba i jedan dvosobni apartman. U prizemlju je restoran i zatvorena terasa, sanitarni čvor, četiri skladišne prostorije i kotlovnica. Na prvom i drugom katu hotela nalaze se po osam spavaćih soba sa pripadajućim kupaonicama i lođama kojima se prilazi kroz glavni hodnik. Na trećem katu se nalazi dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama te jedan dvosobni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te kupaonicom i terasom. Na trećem katu se nalazi i veliko spremište. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj poziciji pokraj mora i prekrasne plaže. Otok Pag je površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, ali je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24676

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 522469

interne:

Agency ref id: 24676