

ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora, Funtana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	535 m ²
Taille du lot:	820 m ²
Bedrooms:	15
Bathrooms:	22
Prix:	1,650,000.00 €
Publié:	12.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Funtana
Poštanski broj:	52450

Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRRA - POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora Funtana-Fontane je proglašena najturističkim mjestom na Jadranu i nalazi se uz cestu Poreč - Vrsar-Orsera duž koje su podignute brojne obiteljske kuće i gotovo da nema jedne koja u ljetnoj sezoni ne primi gosta. Isključivo turističku sudbinu ovog malog primorskog mjesta odaju i brojni ugostiteljski objekti koncentrirani na malom prostoru, što ovom mjestu daje dodatnu draž i jedinstvenost tijekom ljetnih mjeseci. Duž obale nalaze se i lijepo uređeni kampovi, uklopljeni u okoliš, kao i nekolicina hotela. Apartmanska kuća nalazi se u Funtani, malom istarskom gradiću, 500 m od mora. Građena je 2014. godine na parceli od 1126 m². Sastoji se od prizemlja, prvog kata i drugog kata. Ukupno ima 7 stambenih jedinica + 3 suita, konoba s kaminom te bazen na zapadnoj strani kuće ispred natkrivene terase od 24 m². Veliki je potencijal za najam, vlasnici ostvaruju visoke prihode na godišnjoj razini. Stanovi i apartstudiji su opremljeni vrhunskom opremom, namještajem i materijalima. Ispred kuće je veliki prostor za parking gostiju (za 10 vozila). Parcela je ograđena kamenim zidom s kamenim stupovima i ogradom. Pješačka i kolna kapija su kvalitetno izrađena. Grijanje je predviđeno putem klima uređaja ili na struju. Kuća ima solarni sustav za grijanje tople vode od 800 l. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24698</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 522674
Agency ref id: 24698
Numéro du contact: +385 99 640 8438