

DRENOVA, RIJEKA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE!!! - 1.370 m2, Rijeka, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	DRENOVA, RIJEKA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE!!! - 1.370 m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1370 m ²
Prix:	95,000.00 €
Publié:	03.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	
Poštanski broj:	51000



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information suppléméntaire:	<p>DRENOVA, RIJEKA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE!!! - 1.370 m2 Na Drenovi, dio Kablari prodaje se građevinski teren od 1370 m2 površine. S uzvišenog dijela pruža se pogled na more. Do centra grada Rijeke treba manje od 15 minuta vožnje. Autobusna stanica je u neposrednoj blizini, direktna veza sa školom. Uredna dokumentacija, bez tereta, proveden GEODETSKI ELABORAT (usklađeno katastarsko i zemljišno-knjižno stanje), moguć elaborat na uvid za ozbiljnog kupca. Teren je tlocrtno pravilnog oblika za gradnju obiteljske kuće, te ima dio pogodan za terasu i ljetnu kuhinju. Direktnan pristup s ceste. Sva infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini. Teren je na jednom dijelu uzvišen, dok je na drugom dijelu nakošen što bi se moglo sanirati nasipavanjem ili iskoristiti za garažu i/ili konobu u suterenu što smanjuje troškove iskopa za kupca koji želi sagraditi garažu i/ili konobu. Lokacija terena je na mirnoj lokaciji, nedaleko od jedne od najljepših šetnica u Rijeci i okolici (park šuma Ronjgi) što je idealno za ljubitelje prirode i aktivnog života! Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:</p>
-----------------------------	--

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24687

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 522677

interne:

Agency ref id: 24687