

RIJEKA, PEĆINE - Odličan stan s pogledom na more, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, PEĆINE - Odličan stan s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	79 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Prix:	387,000.00 €
Publié:	12.11.2024

État

Built:	1930
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Pećine
Poštanski broj:	51000

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Description

Information supplémentaire:	RIJEKA, PEĆINE - Odličan stan s pogledom na more Posredujemo u prodaji stana u Vili na izvanrednoj lokaciji Stan je vrhunski kompletno adaptiran. Nalazi se u odličnoj Vili u blizini mora. Posjeduje svoj privatni ulaz izuzet od drugih stanara. Pri adaptaciji korišteni su vrhunski materijali. Sama lokacija čini ovaj stan posebnim. Stan je prazan te useljiv odmah ! Adaptacija se radila u potpunosti. Napravljena je nova termo i hidro izolacija. Parketi su prema original uzorku i dimenzijama izrađeni po narudžbi od hrastovine ekstra klase. Lakirani su nano keramičkim lakom u 5 slojeva. Pod u predsoblju sastoji se od gres ploča "I bianchi calacatta". Između se nalaze umeci "Le Esenze Ebano" Čitav pod u ulaznom hodniku, ostavi, kuhinji, blagovaoni i predsoblju složen je u jednu neprekinutu mramornu žilu. Kupaonica je obložena "Bloom Black" i "Bloom Superwhite" keramikom. Klupice na prozoru napravljene su od Carrara mramora. Ugrađen je
-----------------------------	---

niskoenergetski bojler. Sanitarije si iz linije "Duravit PuraVida". Restaurirana je unutarnja i vanjska stolarija. Kvaeke su original iz vremena gradnje kuće, restaurirane i kromirane u majstorskoj radionici u Zagrebu. Stan ima ugrađen alarm. Ugrađena je vrhunska "Daikin" klimatizacija U dnevnom boravku i u glavnoj spavaćoj sobi ugrađena je telefonska i internet mreža kategorije 5 te dvije prostorije povezane su i instalacijom za kućno kino. Električna instalacija prilikom adaptacije stana kompletno je zamijenjena. Ugrađeni su moduli prekidača "Simon Urmet". Svi prekidači imaju ugrađene led indikatore. Stan ima ugrađena dva dimnjaka. Ugodne je unutarnje temperature preko cijele godine. Za više informacija i ogled nekretnine kontaktirajte agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24724

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 522876
Agency ref id: 24724
Numéro du contact: +385 91 516 5017