

## Zadar, S4- 62.84 m2, novogradnja MELADA, Zadar, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Zadar, S4- 62.84 m2, novogradnja MELADA
Property for:	Vendita
Square feet:	62 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	2
Prix:	214,000.00 €
Publié:	15.11.2024

#### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Maslina

Poštanski broj: 23000

## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: A



## Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

NOVOGRADNJA ZADAR, STAN S4 Stan ukupne neto površine 50,86 m2 se nalazi na 1. katu stambene zgrade. Cijena po m2 iznosi 3400€ a stanu pripada garaža 9,48 m2 i parkirno mjesto 2,50m2. Ukupna površina stana s uključenim garažnim i parkirnim mjestom iznosi 62.84 m2. Ukupna cijena s uključenim garažnim i parkirnim mjestom iznosi 213.656€. Zgrade se grade na parceli od površine 2250 m2, koja se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život. Udaljena je 15 min hoda do centra ( Poluotoka ). Sadržaj: - Lift iz garaže - Klimatizacija svih prostorija - Salamader PVC 7-komorna stolarija - Visokokvalitetna keramika i parket - Jugozapadna orijentacija - Svakom stanu pripada garaža+parkirno mjesto - Dječje igralište integrirano u okoliš - Velike zelene površine - Ograđen okoliš - Useljivo ljetovanje 2024 god. (ZGRADA B) - Cijena od 3100 €/m2 Svaka zgrada je po 7 stanova površine 51-100m2. Za više informacija i pregled nazovite: +385 92 365 8087, Svemir Vranko, suradnik u procesu obuke. ID KOD AGENCIJE: 3389

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 523120

Agency ref id: 3389

Numéro du contact: 0923658087