

PRODAJA, VILA, MEDULIN, 600 m2, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	PRODAJA, VILA, MEDULIN, 600 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	600 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Number of Floors:	4
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	2,075,000.00 €
Publié:	11.10.2023

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information

supplémentaire:

PRODAJA, LUKSUZNA VILA, MEDULIN, 600 m2 Prodaje se ova prekrasna luksuzna vila s bazenom u Medulinu, koja nudi luksuz i udobnost na svakom koraku. Ova imponantna vila prostire se na čak 600 m2, raspoređenih na četiri etaže, uključujući podrum i tri kata koji su povezani liftom. Glavne značajke vile: Podrum: U podrumu ćete pronaći sve što vam treba za udoban i zabavan boravak. Kotlovnica, bazenska tehnika i WC smješteni su u posebnim prostorijama, dok kuhinja i blagovaonica čine ovo područje savršenim za druženje i zabavu. Tu su i vinoteka i biljar za potpuno opuštanje. Prizemlje: Prizemlje vile sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitim luksuznim kupatilom i izlazom na grijani bazen. Prvi kat: Na prvom katu nalazi se velika, potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak, spremište i WC. Dvije prostrane terase pružaju prekrasan pogled na more. S terase stepenište za direktnu komunikaciju s bazenom. Drugi kat: Ovdje se nalazi master spavaća soba od 22 m2 s vlastitim kupatilom, saunom i jacuzziem za potpuno opuštanje. Također, tu je teretana i otvorena krovna terasa koja pruža prekrasan pogled na more i okolicu. Dodatne pogodnosti: - touch screen upravljanje prekidačima - alarmni sustav - sustav videonadzora - klima u svakoj prostoriji kuće za grijanje i hlađenje - vodeno podno grijanje po cijeloj kući - solarna elektrana na krovu od 15 kW - parking s 2 punjača za električne automobile - automatske prskalice za okoliš Vila je izgrađena i dovršena 2023. godine, te je proces uporabne dozvole pokrenut. Vlasništvo uredno. Cijena: 2.075.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4497

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 523648
interne:
Agency ref id: 4497