

## Vodice -\*\*PRETPRODAJA\*\* \*NOVOGRADNJA\* S1 stan s vrtom,300 m od plaže, Vodice, Appartement



### Info vendeur

Nom: Naš dom nekretnine

Prénom: Naš dom

Nom: nekretnine

Nom de l'entreprise: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Pays: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Code postal: 22211

Adresse: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

À propos de nous: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Vodice -**PRETPRODAJA** *NOVOGRADNJA* S1 stan s vrtom,300 m od plaže
Property for:	Vendita
Square feet:	98 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	120 m <sup>2</sup>
Prix:	260,000.00 €
Publié:	11.10.2023

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information

supplémentaire:

Vodice - PREDPRODAJA prodaju se stanovi u manjoj zgradi u blizini plaže. Zgrada modernog izgleda se ukupno sastoji od 4 stana . U prizemlju dva stana , a na prvom i drugom katu po jedan stan koji se proteže čitavom etažom. Objekt se gradi kvalitetnim materijalima i biti će opremljen prema posljednjim standardia gradnje. Početak radova je jesen 2023 . a planirani završetak radova je ljeto 2024. godine. Zgrada se nalazi na mirnoj lokaciji u blizini svih sadržaja bitnih za ugodan boravak i življenje . Stanovima u prizemlju pripada odgovarajući dio vrta a stanovi na katu i drugom katu imaju pogled na more . Zgrada je od plaže udaljena oko 300 m a od centra Vodica 600m. S1 -Stan u prizemlju ukupne korisne površine 98,21 m2 sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica , dvije spavaće sobe , kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu . Apartmanu pripada vrt površine cca 120m2 i jedno parkirno mjesto. CIJENA: 260.000,00€ OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S2- stan u prizemlju ukupne korisne površine 99,82 m2 sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica, dvije spavaće sobe , kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu. Stanu pripada vrt površine cca 100m2 i jedno parkirno mjesto. CIJENA : 270.000,00€ I.KAT S3-stan na prvom katu ukupne korisne površine 136.58 m2 sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica , spavaća soba 1, spavaća soba2 s vlastitom kuponicom 2 i spavaća soba 3 s vlastitom kupaonicom 3, kuhinja s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more . Stanu pripada jedno parkirno mjesto. CIJENA : 380.000,00€ II KAT S4- stan na drugom katu ukupne korisne površine 190,31 m2 sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica , spavaća soba1, spavaća soba2 s vlastitom kuponicom i zlazom na terasu ,spavaća soba 3 s vlastitom kupaonicom, kuhinja s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža predivan pogled na more . Stanu pripadaju dva parkirna mjesta .CIJENA: 430.000,00€ ID KOD AGENCIJE: 1647

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 523701  
Agency ref id: 1647