

ISTRA, BARBAN - Nova samostojeća kuća s potpunom privatnosti, Barban. Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BARBAN - Nova samostojeća kuća s potpunom privatnosti
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	110 m ²
Taille du lot:	534 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	362,000.00 €
Publié:	03.07.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Barban
Poštanski broj:	52207



Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: ISTRA, BARBAN - Nova samostojeća kuća s potpunom privatnosti Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa u Istri, smješteno iznad doline rijeke Raše, udaljen svega 20 kilometara od Pule i 12 km od Labina. Poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. Na prodaju je samostojeća prizemnica u završnoj fazi uređenja. Sastoji se od 110 m² površine raspoređenih kroz kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, 3 spavaće sobe i

kupaonicu. Objekt je u potpunosti klimatiziran, a predviđeno je i grijanje putem peći na drva. Potkrovlje ima ulaz vanjskim stepeništem, a s obzirom da nije stajaće visine služi kao spremište. Povećanje visine potkrovlja, dalo bi mogućnost formiranja dodatne stambene jedinice. Okućnica je površine 534 m2 te pruža potpunu privatnost s obzirom da je okružena poljoprivrednom površinom. Idealna nekretnina za miran obiteljski život, ljubitelji mira, tišine i prirode. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24850

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 523750
Agency ref id: 24850