

CRIKVENICA, SELCE- Kuća s dva stana blizu mora. Odlična lokacija! Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	CRIKVENICA, SELCE- Kuća s dva stana blizu mora. Odlična lokacija!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	223 m ²
Taille du lot:	238 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	575,000.00 €
Publié:	03.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Selce
Poštanski broj:	51260



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: CRIKVENICA, SELCE - Kuća s dva stana blizu mora Prodaje se kuća na odličnoj lokaciji s pogledom na more u Selcu, udaljena manje od 200 m od plaže i centra. Prednost ove kuće što je podijeljena u dva trosobna stana (jedan po etaži) oba osmišljena s konceptom velike otvorene kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom, te dvije spavaće sobe i kupaonice. Stan u prizemlju ima veliku terasu južne orijentacije. Stan na katu ima dva balkona, jedan okrenut prema jugu s pogledom na more a drugi prema zapadu. U prizemlju se nalazi i veliko spremište

te natkrivena dva parkirna mjesta. Grijanje na klima uređaje. Osim stambenog prostora kući pripadaju i dva pomoćna objekta od kojih se jedn koristi kao ljetne kuhinja, površine je 36,21 m², a drugi se koristi kao radiona površine 39,74 m². U dvorištu se nalazi i lijepi vrt sa stablima mandarina i dvije smokve, a ulaz u dvorište je pokriven sa lozom. Prodaje se namještena. Bez tereta, posjeduje rješenje o izvedenom stanju, i energetski certifikat. Ova nekretnina je vrijedna pažnje zbog odlične lokacije i blizine mora, idealna za život ali i turističko iznajmljivanje. Za sve detaljnije informacije i dogovor oko oglada molim kontaktirati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24830

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 523753

interne:

Agency ref id: 24830