

Palilula, Centar - Bulevar despota Stefana 87m2, Palilula, Appartement



Info vendeur

Nom: Mirjana Stošić
Prénom: Mirjana
Nom: Stošić
Nom de l'entreprise: GALERIJA NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832
À propos de nous: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Détails des annonces

Commun

Titre:	Palilula, Centar - Bulevar despota Stefana 87m2
Property for:	Vendita
Square feet:	87 m ²
Étage:	4
Number of Floors:	12
Bedrooms:	3
Prix:	210,000.00 €
Publié:	11.10.2023

État

Built:	1970
Etat de l'article:	Non maintenu

Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Palilula
Adresa:	Bulevar despota Stefana
Poštanski broj:	11000



Informations complémentaires

Infrastructure:	Interphone, Télévision par câble, Climatisation
Ascenseur:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	3.0, 87m2(dve lođe), 4/12, četiri lifta, CG, interfon, internet, ktv, klima Bulevar despota Stefana, jedna od saobraćajnih arterija grada, prostire se od srca grada, odnosno Trga Republike, pored Skadarlije i Profesorske kolonije, pa sve do Pančevačkog mosta. Nepokretnost se nalazi u centru grada, u delu ulice kod Botaničke bašte. Centralna pozicija pruža sve prednosti koje uz to idu, a najpre razvijenu kompletnu infrastrukturu. Neposredno ispred zgrade prolaze brojne linije gradskog prevoza pa lokaciju odlikuje izuzetno dobra povezanost sa svim delovima grada. U prilici smo da Vam ponudimo komforan trosoban stan na
-----------------------------	---

čtvrtom spratu solitera sa četiri lifta, kvalitetno zidanog 70-ih godina prošlog veka. Cela zgrada, kao i prilaz je pokriven video nadzorom 24/7, kao i modernim ulazom sa čipom. Stan je izuzetno svetao, sve prostorije su komotnih dimenzija i funkcionalno raspoređene, zvanično je na četvrtom spratu, ali su ispod ostave i poslovni prostor, pa je faktički visina petog sprata. Iako u promentnoj ulici, stan je dvostrano orijentisan (istok-zapad) suprotno od ulice, pa nema buke. Komotna veća lođa je kao stvorena za sedenje i uživanje, dok je ekonomska lođa na koju se izlazi iz kuhinje vrlo praktična. Dva mokra čvora (kupatilo i zasebni toalet) dodatno povećavaju osećaj komfora. Ostava kod ulaza je vrlo korisna prostorija. U izvornom je stanju i za kompletno renoviranje, pa pruža mogućnost uređenja prema sopstvenim željama i potrebama budućeg vlasnika. Od prostorija: ulazni hodnik, kuhinja, trpezarija, dnevna soba, povezujući hodnik, dve spavaće sobe, ostava, kupatilo, toalet, dve lođe. Stan je uknjižen opisno bez kvadrature i brzo useljiv. Po rečima vlasnika stana ukupna merena površina sa lođama je 87m².
Kontakt: 065/233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4099/>

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 523787

interne:

Agency ref id: 4727