

## Dvojna kuća sa bazenom na dobroj lokaciji, Medulin,okolica, Istra, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre: Dvojna kuća sa bazenom na dobroj lokaciji, Medulin,okolica, Istra  
Property for: Vendita  
Type Maison: jumelée  
Square feet: 170 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 300 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 4  
Prix: 550,000.00 €  
Publié: 13.10.2023

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire: U okolici Medulina u Pomeru na prodaju je novogradnja, dvojna kuća sa bazenom površine 170m2 stambenog prostora. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, velike

kuhinje i blagovaone spojene u jedan "open space" prostor sa dnevnim boravkom, tri terase, ljetne kuhinje, prekrasno uređene okućnice od 300m2 sa bazenom od 26m2. Svaka prostorija ima klima uređaj, troslojnu PVC stolariju, kuhinja je opremljena svim potrebnim kućanskim aparatima, grijanje je putem dizalice topline te je podno grijanje postavljeno po cijeloj kući. Kompletno je moderno namještena te se kao takva i prodaje. Uz bazen se nalazi roštilj i ljetna kuhinja. Na raspolaganju ima 3 parking mjesta. Obzirom na lokaciju i blizinu mora ovo je idealna investicija za turistički najam! Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1331

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 527525  
Agency ref id: 1331