

ISTRA, ŽMINJ - Kompleks zemljišta ukupne površine 15.136 m2, Žminj, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, ŽMINJ - Kompleks zemljišta ukupne površine 15.136 m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	15136 m ²
Prix:	860,000.00 €
Publié:	13.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Žminj
City area:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, ŽMINJ - Kompleks zemljišta ukupne površine 15.136 m2 Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj - u srce Istre na nadmorskoj visini od 379 m. Od davnina je Žminj bio važno prometno čvorište, spajao je cijeli istarski poluotok. Zbog izuzetnih prirodnih ljepota, beskrajnih livada, vinograda, bogatih polja, drevnih šuma i novootkrivenih špilja, pravo je mjesto za kontakt s prirodom. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu impozantnu općinu. Slikoviti teritorij Žminja ima 33 naselja i 112 sela. U Žminju se prodaje ovaj prekrasan održavan kompleks zemljišta. Građevinski dio trenutno čini oko 6.500 m2, dok je ostalo poljoprivredno. Za poljoprivredni dio predan je zahtjev za urbanizaciju tako da će na prvoj urbanizaciji zemljište u potpunosti biti urbanizirano. Struja, voda i kanalizacija nalaze se u blizini zemljišta. Pristup ima s asfaltirane ceste te s šumskog puta. Na pješačkoj udaljenosti nalaze se svi sadržaji potrebni za život - doktor, škola, dućan, pošta, banka... Idealna prilika za investitore i za gradnju prekrasnog kompleksa vila. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24868

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 527678
Agency ref id: 24868
Numéro du contact: +385 95 825 4533