

## Stan u centru Opatije, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan u centru Opatije
Property for:	Vendita
Square feet:	60 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	240,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1909
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Ako razmišljate o investiranju u turističku nekretninu, imamo sjajnu priliku za vas! Nekretnina u centru Opatije, idealna za renovaciju, s ogromnim potencijalom za iznajmljivanje u turističke svrhe. Ovaj stan se nalazi u staroj vili, smještenoj svega nekoliko minuta hoda do plaže i centra grada, čineći ga idealnim mjestom za sve one koji žele uživati u blizini mora i svih čari koje Opatija nudi. Stan u naravi ima 60 kvadrata i sastoji se od ulaza koji vas vodi u prostrani dnevni boravak sa malom polukružnom prostorijom, 1 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i kupaonice. Nalazi se u suterenu vile. Ono što ovaj stan čini posebnim su njegovi predivni stropni lukovi koji skrivaju ciglasto-železnu konstrukciju.. Visoki stropovi, 3,80 metara, daju osjećaj prozračnosti. Grijanje i hlađenje je pomoću klime. Režije su male. Nakon adaptacije, ovaj stan će postati prava oaza luksuza i udobnosti za
--------------------------------	--

goste. S modernim dodacima i pažljivim uređenjem interijera, možete stvoriti prostor koji će privući turiste iz cijelog svijeta. Za sve detalje nazovite: Dijana Krsul +385 99 786 90 27 [dijana.krsul@dogma-nekretnine.com](mailto:dijana.krsul@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ID11405

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 527930  
Agency ref id: ID11405