

Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji, Labin, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji
Property for: Rent
Square feet: 755 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 34
Prix: 9,060.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1979.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Labin
City area: Labin
Poštanski broj: 52220

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Labin Iznajmljuje se poslovni prostor na frekventnoj poslovnoj lokaciji. Poslovni prostor veličine 755 m² prostire se na dvije etaže. Prizemlje se sastoji od 9 zasebnih prostorija, dva sanitarna čvora i hodnika ukupne površine 215 m² dok se na katu nalazi 19 zasebnih prostorija, hodnik i dva sanitarna čvora ukupne površine 540 m². Prostoru su trenutno pregrađeni no moguće ih je preurediti i prilagoditi ovisno o djelatnosti koja bi se u poslovnom prostoru obavljala. Grijanje je putem klima uređaja te je osiguran zaseban ulaz na svaku etažu. Poslovni prostor je idealan za uredske djelatnosti ali i za obavljanje raznih uslužnih djelatnosti. Mogućnost uređenja i opremanja prostora je po dogovoru. U opciji dugoročnog najma, uz dogovor, vlasnik je spreman kompletno adaptirati prostore prema potrebama planirane djelatnosti. Struja je trofazna a zakupljena snaga je 820 kWh, uz to zgrada ima i vlastitu fotonaponsku elektranu. Također, zgrada je lokacijski odlično smještena, dobro prometno povezana sa osiguranim parkingom velikoga kapaciteta. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti do sadržaja poput dućana i kafića, dok se centar grada nalazi na 4 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-571

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528407

Agency ref id: 2003-571

Numéro du contact: +38552210824