

Poreč, okolica luksuzna vila sa pogledom na more!, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica luksuzna vila sa pogledom na more!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 296 m²
Taille du lot: 854 m²
Bedrooms: 7
Bathrooms: 5
Prix: 1,250,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Poreč, okolica luksuzna vila sa pogledom na more! Na vrlo atraktivnoj lokaciji u poznatom turističkom mjestu koje je sačuvalo svoj autohtoni šarm prodaje se ova luksuzna vila sa predivnim pogledom na more! Vila se smjestila na zemljištu od 854 m² i njena površina iznosi 296 m². Vila je građena po standardima za kategorizaciju za 5 zvjezdica, stoga je građena vrlo pažljivo i sa kvalitetnim materijalima. Kroz cijelu vilu postavljena je ambijentalna rasvjeta koja vili daje dodatni šarm. Prizemlje vile sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone po open space konceptu, kupaone, ostave i dodatne prostorije koja je namijenjena za wellness sa saunom i jacuzijem iz koje se pruža pogled na vrt i bazen. Kroz cijeli dnevni prostor postavljene se staklene stijene koje prostoru omogućavaju dodatni dotok svijetlosti. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja sa roštiljem. Elegantnim stubištem dolazi se na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe. Svaka soba ima vlastitu kupaonu, te tri spavaće sobe imaju vlastite natkrivene terase iz kojih se pruža pogled na more. Vila ima i podrum koji se može urediti kao play room i omogućiti dodatnu zabavu u kišnim danima. Grijanje vile omogućeno je podnim grijanjem na dizalicu topline, a za ljetne i tople dane tu su klima uređaji. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen sa kupalištem i vanjskim tušem. Bazen sadrži slanu vodu te je grijani. tako da omogućava uživanje kroz veliki dio godine. Vila je udaljena od prvih predivnih plaža svega nekoliko minuta vožnje, a njen pogled na more očarava. Svi potrebni sadržaji za život kao što su restorani, trgovine, pošta, vrtić, škola, ambulanta nalaze se na nekoliko minuta hoda. Zbog svoje pozicije i sadržaja ova je luksuzna vila idealna investicija za turističku rentu ili luksuzni odmor! ID KOD AGENCIJE: 1022-241

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528454

Agency ref id: 1022-241