

## Svetinčenat, okolica, moderna Vila sa bazenom, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Svetinčenat, okolica, moderna Vila sa bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 200 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 640 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 4  
Prix: 800,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2022

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Svetvinčenat

City area: Smoljanci  
Poštanski broj: 52342



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju je imponantna, potpuno nova vila koja očarava svojim modernim dizajnom i luksuznim sadržajima, smještena u prekrasnoj središnjoj Istri. Ova vila pruža ultimativnu udobnost i eleganciju te predstavlja idealan dom ili izvanrednu investicijsku priliku u jednoj od najtraženijih regija u Istri. Vila je pažljivo osmišljena kako bi spojila funkcionalnost i estetiku. Prostrani dnevni boravak s visokim stropovima i prozračnim prostorom nudi spektakularan pogled na okolni krajolik i obilje prirodnog svjetla koje ulazi kroz prozore. Velika kuhinja opremljena je najnovijim aparatima i modernim elementima, stvarajući savršen prostor za pripremu i uživanje u obrocima. Svetinčenat, okolica, moderna Vila sa bazenom Vila ima više spavaćih soba, svaka od njih osmišljena s naglaskom na udobnost i privatnost. Svaka spavaća soba ima vlastitu prostranu kupaonicu opremljenu luksuznim detaljima i elementima. No, vrhunac ove vile je predivan vanjski prostor. Prostrana terasa s privatnim bazenom pruža idealan ambijent za opuštanje i uživanje na otvorenom, uz prekrasan pogled na okolni krajolik. Bazen je savršeno mjesto za osvježenje tijekom vrućih ljetnih dana, dok je okolni vrt idealan za druženje s obitelji i prijateljima. Vila se nalazi u mirnom i slikovitom okruženju središnje Istre, udaljena od gradske vreve, ali ipak u blizini svih važnih sadržaja i atrakcija koje ova regija nudi. Ova moderna vila sa bazenom predstavlja vrhunac luksuznog života u središnjoj Istri i pruža neponovljiv doživljaj udobnosti i elegancije. Idealna je kao obiteljski dom ili kao investicija koja obećava visoku rentabilnost. ID KOD AGENCIJE: 2000-745

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528466  
Agency ref id: 2000-745