

## Novigrad, novogradnja, stan nedaleko od plaža i centra grada, Novigrad. Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
 Prénom: Agencija  
 Nom: Diamond Realestate  
 Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
 Pays: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Poreč  
 City area: Poreč  
 Code postal: 52440  
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat  
 Mobile: +385 52 210 824  
 Phone: +385 52 210 824  
 À propos de nous: Diamond Real Estate  
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat,  
 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novigrad, novogradnja, stan nedaleko od plaža i centra grada  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 101 m<sup>2</sup>  
 Étage: 1  
 Bedrooms: 4  
 Bathrooms: 2  
 Prix: 382,640.00 €  
 Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2022



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Istra, Novigrad Prodaje se moderan stan na 1.katu nedaleko od centra Novigrada. Stan je površine 101.90 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice te ostave. Iz dnevnog boravka se izlazi na balkon veličine 9.7m<sup>2</sup>. Stan ima i krovnu terasu veličine 61m<sup>2</sup> koja se može višenamjenski iskoristiti i sa koje se pruža pogled na more. Stan se grije pomoću klima uređaja i podnog grijanja. Stan ima i zajedničko spremište koje dijeli sa drugim stanom, veličine 6m<sup>2</sup>. U vlasništvu stana je i jedno parkirno mjesto. U blizini stana se nalaze plaže, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići i razni drugi zanimljivi sadržaji, a nedaleko je i centar Novigrada. S obzirom na atraktivnu lokaciju i kvalitetu gradnje, stan je idealan za komforan odmor, turističke svrhe ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-654

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528501  
Agency ref id: 1010-654  
Numéro du contact: +38552210824