

Barban, okolica, impozantno imanje s autohtonom villom, Barban, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Barban, okolica, impozantno imanje s autohtonom villom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 280 m²
Taille du lot: 17500 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 15
Bathrooms: 4
Prix: 1,380,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1930.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Barban

City area: Barban
Poštanski broj: 52207

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Barban, okolica, prodajemo prekrasnu, kompletno adaptiranu staru villu sa bazenom. Na samom kraju manjeg sela, na prostranoj okućnici od 17 500 m² smjestila se ova prekrasna autohtona istarska villa sa bazenom. Villa je stambene površine 280 m² a sastoji se od prizemlja i dva kata. Unutrašnjost obuhvaća 4 komforne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, opremljene sa klima uređajima i satelitskim TV-om, 2 prostrana dnevna boravka i blagovaonicu te u potpunosti opremljenu kuhinju. Interijer je ugodan i odaje dojam tradicionalnog stila u detaljima kao što su predivan i rijedak seljački pod ili starinske tavelice u prizemlju a sve uz udobnost modernih detalja kao što je oprema i kupaonice. Okućnica nekretnine uređena je i održavana te dijelom ograđena. Sadrži prekrasan bazen veličine 72 m² sa kojeg se pruža lijepi pogled na okolno zelenilo prirode. Tu se nalazi također i sauna, ljetna kuhinja sa natkrivenom terasom, komotni parking koji je dijelom natkriven, te pomoćni objekt od 30 m². Nekretnina ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja i uhodanu kompletnu infrastrukturu od održavanja nekretnine tijekom cijele godine do samog marketinga i bookinga. Lokacijski je također povoljno smještena, osigurana je tišina i privatnost u miru prirodne seoske atmosfere, a srednjovjekovni gradić velike popularnosti - Svetvinčenat nalazi se na svega 10 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-145

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528509
Agency ref id: 2003-145
Numéro du contact: +38552210824