

## Vodnjan, okolica, kuća za odmor s bazenom, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Vodnjan, okolica, kuća za odmor s bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 200 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 570 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 11  
Bathrooms: 4  
Prix: 520,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2014

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Vodnjan

City area: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Description

Information  
supplémentaire:

Vodnjan, okolica, prodajemo kuću za odmor sa bazenom na lijepoj lokaciji. Ova lijepa nekretnina sastoji se od prizemlja i kata, ukupne površine 200 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od komfornog dnevnog boravka sa izlazom na plažu bazena, potpuno opremljene kuhinje i blagovaonice. Tu se nalazi i gostinjski wc te spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe, sve sa vlastitom kupaonicom i balkonom sa kojeg se pruža lijepi pogled na okolni krajolik i more. Svaka spavaća soba opremljena je sa klima uređajem i satelitskim televizorom. Okućnica od 570 m<sup>2</sup> u potpunosti je ograđena i kao takva garantira mir i privatnost. Krasi ju prekrasan bazen od 28 m<sup>2</sup>, ljetna kuhinja i lijepa natkrivena terasa sa pogledom na bazen. Okućnica je održavana i uređena sa zasadenim mediteranskim biljem i raznim voćkama. Nekretnina je idealna kao vlastita kuća za odmor ili kao poslovna investicija budući da ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja. Trgovina se nalazi na 2 km a prva plaža na 6 km u Fažani. ID KOD AGENCIJE: 2003-143

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528513  
Agency ref id: 2003-143  
Numéro du contact: +38552210824