

## Rovinj, okolica, prostrana kuća za odmor s bazenom, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rovinj, okolica, prostrana kuća za odmor s bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 404 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 923 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 5  
Prix: 690,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2011

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica, velika prednost ove lokacije je to što se nalazi na samo par minuta od Rovinja koji je u vrhu turističke ponude u Istri. Svojim šarmantnim uličicama i romantičnim kavanama svakom gostu pružaju jedinstveni doživljaj odmora. Sama kuća nalazi se u manjem mjestu u mirnoj ulici. Ukupne brutto površine od 404m<sup>2</sup> ova kuća nudi pregršt sadržaja za odmor i uživanje. Sastoji se od šest spavaćih soba, pet kupaonica i jednog odvojenog wc-a. Također ima dva prostora namijenjena za dnevni boravak od kojih je jedan open space koncept sa kuhinjom i blagovaonom. U sklopu kuće se nalazi se i konoba površine 50m<sup>2</sup>, teretana i sauna. Također uz kuću se nalazi i manji studio apartman koji je u potpunosti opremljen i spreman za korištenje. Velika okućnica sa bazenom površine 40m<sup>2</sup> sadrži još četiri natkrivena parkirna mjesta i dječje igralište. Ova kuća je odlična prilika za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom te si osigurati povrat investicije ili kao prostrana obiteljska kuća u mirnom mjestu. ID KOD AGENCIJE: 1018-282

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 528524

interne:

Agency ref id: 1018-282