

Središnja Istra, kuća za odmor na osami, Pazin - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Središnja Istra, kuća za odmor na osami
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 280 m²
Taille du lot: 11559 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 15
Bathrooms: 4
Prix: 700,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2017.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pazin - Okolica

City area: Brajkovići
Poštanski broj: 52000

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Središnja Istra, prodajemo prekrasnu kuću za odmor s bazenom na velikoj parceli. Ova prostrana i komforna kuća za odmor sastoji se od prizemlja i kata sa dvije odvojene stambene jedinice, ukupne kvadrature 280 m². Veća jedinica u prizemlju objedinjuje veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu bazena, blagovaonicu i kompletno opremljenu kuhinju. U prizemlju se nalazi također i jedna spavaća soba sa odvojenom kupaonicom. Na katu se nalaze dvije komforne spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na zeleni krajolik. Posebna jedinica veličine je 50 m² stambenog dijela, ima zaseban ulaz i sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice te spavaće sobe i odvojene kupaonice. Pitanje grijanja i hlađenja u cijeloj kući riješen je klima uređajima, a postavljena je i priprema za centralno grijanje (instalacije i radijatori). Parcela na kojoj se nalazi kuća broji 11 559 četvornih metara, a ograđeni dio oko kuće za odmor sadrži prekrasan bazen veličine 50 m² idealno pozicioniran za lijepi pogled na prirodu sa osiguranim mirom, tišinom i privatnošću. Okućnica ima dva ulaza sa automatskom kapijom - jedan koji vodi na parking ispred kuće, a drugi koji vodi do pomoćnog objekta sa garažom, ukupne veličine 100 m². Pomoćni objekt može se koristiti kao ljetna kuhinja ili skladišni prostor. Do prve trgovine, škole, restorana i kafića potrebno je 5 minuta vožnje, a prvi veći grad, Pazin nalazi se na 9 km. Također, u okolici se nalazi nekoliko poljoprivrednika od kojih je moguće kupiti domaću hranu. Također, kuća ima uhodan posao turističkog iznajmljivanja koji novi vlasnik može preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-132

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528533
Agency ref id: 2003-132
Numéro du contact: +38552210824