

## Istarska kamena kuća na mirnoj lokaciji u blizini Umaga, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Istarska kamena kuća na mirnoj lokaciji u blizini Umaga  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 145 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 58 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 12  
Bathrooms: 3  
Prix: 300,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1950

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag

Poštanski broj: 52470



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Umag okolica Prodaje se istarska kamena kuća u nizu na mirnoj lokaciji nedaleko od Umaga. Kuća se prostire na prizemlje, prvi kat i drugi kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaonica sa kuhinjom te kupaonica. Na 1.katu se nalazi još jedna kuhinja, 3 spavaće sobe, kupaonica, wc te prostrani balkon. Na 2.katu se nalazi još jedan dnevni boravak zajedno s kuhinjom, spavaća soba, kupaonica te balkon sa kojeg se pruža i lijepi pogled na more. Kuća se grije pomoću klima uređaja i peći na drva, a djelomično su sprovedene i instalacije za centralno grijanje. Okućnica je veličine 58m<sup>2</sup>, a sastoji se od terase, spremišta te prostora koji se može koristiti i kao parkiralište. Nekretnina se nalazi u malom i mirnom istarskom mjestu u blizini šetnica, biciklističkih staza, restorana, a grad Umag i prve plaže su udaljene samo nekoliko minuta vožnje. S obzirom na mirnu lokaciju u blizini Umaga i plaža, kuća uz određenu adaptaciju može biti idealna za stanovanje, odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-407

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528581

Agency ref id: 1010-407