

Stancija na velikom imanju, okolica Vodnjana, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Stancija na velikom imanju, okolica Vodnjana
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 311 m²
Taille du lot: 25000 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 13
Bathrooms: 2
Prix: 1,250,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2015

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan

City area: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Prodajemo veliko imanje na osami u okolici Vodnjana. Velika okućnica je ravne površine i pravilnoga oblika, a iznosi ukupno 25000 m², od čega je 10000 m² zemljišta građevinske namjene. Parcela nudi veliki potencijal za izgradnju više objekata turističke namjene te dodatne sadržaje poput bazena, igrališta i ostalih turističkih atrakcija. Na parceli se nalaze održavani maslinici i vinogradi različitih sorti od malvazije do terana koji odaju dojam prave istarske idile. Imanje je smješteno na rubu sela, ima pristupni put sa seoske ceste te nudi potpunu privatnost i mir. Kuća ima dvije odvojene stambene jedinice. U prvom dijelu je prizemlje sa kuhinjom i dnevnim boravkom, kupaonicom, wc-om, dvije spavaće sobe sa prostorom za garderobu te radnom sobom i terasom sa natkrivenim dijelom. Drugi dio kuće sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze kuhinja sa dnevnim boravkom, wc te stepenište koje vodi na kat gdje je spavaća soba koja ima izlaz na veliku terasu sa koje seže prekrasan pogled na krajolik u kojem se vidi i dijelić mora te okolno zelenilo. Soba također ima i pripadajuću garderobu te veliku kupaonicu sa kadom i tušem te wc. Obje jedinice imaju pripadajuću konobu u podrumu, a na kraju parcele nalazi se i garaža. ID KOD AGENCIJE: 2003-6

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528625
Agency ref id: 2003-6