

## Svetvinčenat, kuća sa bazenom - uhodani posao, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Svetvinčenat, kuća sa bazenom - uhodani posao  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 220 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 615 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 500,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2018

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Svetvinčenat

City area: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Nedaleko od Svetvinčenta, jednog od najljepših malih sakrivenih bisera Jadrana, nazvanog još "San Vincenti - Savičenta", u manjem mjestu smjestila se ova nova kuća za odmor. Na samo 15 minuta vožnje dolazi se do najbližih plaža nedaleko Bala. Kuća se nalazi na rubnom dijelu naselja na parceli od 615 m<sup>2</sup> od čega 479m<sup>2</sup> pripada okućnici dok 136m<sup>2</sup> tlocrtno površine pripada kući. Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, četiri spavaće sobe, tri kupaonice, hodnika i dnevnog boravka s kojeg izlazimo na natkrivenu terasu. Vrhunski bazen koji će zadovoljiti sve potrebe sa svojih 34m<sup>2</sup> (8.5x4m). Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji te postavljena je prva faza za centralno grijanje na radijatore. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Spremna je za useljenje ili za iznajmljivanje. Uhodani posao ID KOD AGENCIJE: 1018-48

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 528657  
Agency ref id: 1018-48