

## KUĆE S BAZENOM+SPA - PROJEKT! GRAĐEVINSKA ISHODOVANA ! Plitvička Jezera, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆE S BAZENOM+SPA - PROJEKT! GRAĐEVINSKA ISHODOVANA !
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	900 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	4510 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	25
Bathrooms:	20
Prix:	80,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built: 2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Plitvička Jezera
City area:	Korenica
Poštanski broj:	53231



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire: PAŽLJIVO PROČITATI !! Prodaje se građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciju u neposrednoj blizini PLITVIČKIH JEZERA !!! Površina zemljišta 4513 m<sup>2</sup> sva infrastruktura uz samo zemljište. Planirana zaobilaznica kroz dio jedne parcele te je van građevinske zone tako da će projekt imat savršen prometni pristup i povezanost s D1 i zaobilaznicom. Napravljen projekt za kuću i poslovnu zgradu s

bazenom i parkiralištima. Savršena prilika za investiciju u turizam što jamči neposredna blizina PLITVIČKIH JEZERA A VLASNIK PROJEKTA GARANTIRA POPUNJENOST ELITNOM KLIJENTELOM LOVACA TOKOM CJELE GODINE !!!!! Zemljište 4513 m2 Ishodovan projekt za Kuca s velnesom + parking 398m2 i Poslovna zgradu s velnesom, vanjskim bazenom 24m i 13 parkirnih mjesta 500m2 STAMBENA KUĆA : prizemlje - ulaz, predvorje, 2 wc-a, kuhinja, tehnička prostorija, blagovaonica, dnevni boravak, KAMIN SOBA kat - stepenice, hodnik, 4 sobe s kupaonicama i STUDIO ZA GOSTE +2 parkirna mjesta POSLOVNA ZGRADA : podrum - stepenice, sanitarije , spremište, SPA prizemlje - recepcija, ured, tehnička prostorija, sanitarije, 4 spavaće sobe s kupatilima kat - stepenice, mhodnik, 6 soba s kupaonicama + 13 parkirnih mjesta  
Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1403

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 529226

interne:

Agency ref id: ST1403