

Vila s bazenom i dvorištem -Bibinje, Bibinje, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Vila s bazenom i dvorištem -Bibinje
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	181 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	600,000.00 €
Publié:	17.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija

Ville: Bibinje
City area: Bibinje
Poštanski broj: 23205

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

BIBINJE - Na prodaju je predivna nova kuća s bazenom!!! Ova izvanredna nekretnina ima stambenu površinu od 181 m2 i proteže se na dvije etaže: prizemlje i prvi kat. S prednje strane prizemlja nalazi se prostrani i dojmljivo dizajniran koncept dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. U prizemlju se nalazi dodatni prostor ispod stepenica i spavaća soba s kupaonicom. Velike staklene stijene spajaju unutarnji i vanjski prostor nekretnine. Na vanjskom dijelu kuće, u blizini, nalazi se prostrana natkrivena terasa od 48 m2 i grijani bazen. Na gornjoj etaži se nalazi galerija koju je investitor osmislio kao radni prostor, tri spavaće sobe i tri kupaonice. Iz spavaćih soba pruža se predivan pogled na more. Kuća je izgrađena s visokim standardima gradnje, koristeći termo blokove, kvalitetnu aluminijsku stolariju, kvalitetne podne obloge, podno grijanje i instalaciju za solarne panele na krovu. Suvremeni dizajn interijera s pažljivo usklađenim bojama, velika terasa s bazenom i uređena okućnica pružaju budućem vlasniku ugodan boravak. Osim što je idealna vlastita oaza za uživanje, ova nekretnina također ima potencijal za turističko iznajmljivanje, što može donijeti dodatne prihode novom vlasniku. Bibinje se nalazi uz obalu, samo nekoliko kilometara južno od Zadra. Bibinje također ima luksuznu marinu, D-Marin Dalmacija, najveću marinu na hrvatskoj obali s izvrsnim sadržajem i ugostiteljskom uslugom. Vlasništvo je uredno (1/1). ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: laura.starcic@bagi-immobilien.hr Marko +385913274402 Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: prodaja@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3428

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 529852
Agency ref id: 3428
Numéro du contact: 0923658087