

## Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu!, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 170 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 310 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 3  
Prix: 550,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2032

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč

City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu! U mirnom mjestu na samo 6 km udaljenosti od grada Poreča i svih zbivanja prodaje se dio kuće sa bazenom. Ukupna površina iznosi 170.11 m2 te proteže na tri etaže. U prizemlju odmah pored bazena i sunčališta kako bi bilo što praktičnije i pristupačnije nalazi se zatvorena ljetna kuhinja sa kupaonom i saunom. Vanjskim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalazi soba za igru, takozvana game room, idealna za djecu koja žele uživati sami u svojoj igri, a na drugom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa ostavom te tri spavaće sobe, jedna od njih je master soba sa kupaonom, jedna kupaona , terasa i vanjska ostava. Grijanje kuće je planirano putem klima uređaja i podno grijanje na dizalicu topline. Mjesto je mirno i pogodno za obitelji koje traže mir i ugodne šetnjice prirodom. Planirani završetak za useljenje bio bi proljeće 2024. Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-745

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 529859  
Agency ref id: 1031-745  
Numéro du contact: +38552210824