

MEDULIN, novoizgrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Dragan Šekerija
 Email: info@mp-nekretnine.hr
 Prénom: Dragan
 Nom: Šekerija
 Nom de l'entreprise: MARKO POLO
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@mp-nekretnine.hr
 Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Medulin
 City area: Medulin
 Code postal: 52203
 Adresse: Brajdine 39
 Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
 Phone: +385 98 420 363 - Dragan
 À propos de nous: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
 Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Détails des annonces

Commun

Titre: MEDULIN, novoizgrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom
Property for: Vendita
Square feet: 224 m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 5
Prix: 1,300,000.00 €
Publié: 20.10.2023

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Télévision par câble, Eaux
d'égout, Électricité, l'installation
de téléphone
Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information supplémentaire: Medulin - nazivaju ga još Vrh ili punta Istre. U mnoštvu predivnih lokacija, kulturnih baština, bogate kulturne prošlosti, s prepoznatljivom Crkvom s dva tornja koja se izdiže ponad mjesta, Medulin slovi kao središte turističkog života na istočnoj obali Jadrana. Uz brojne male otoke, koji se nalaze ispred mjesta, tu su još i prekrasni Arenahotels hoteli, kampovi, Arheološki park Vižula, mnogobrojne

poznate pješčane i šljunčane plaže... Na odličnoj lokaciji, na najjužnijem dijelu Istre, smjestila se fantastična vila iz snova, koja će vam zasigurno oduzeti dah i zajamčeno vas ostaviti bez riječi. Potpuno uređena vila s vanjskim grijanim bazenom od 40 m2, smještena je na parceli površine 488 m2, podijeljena u dvije etaže. Otvoreni dnevni boravak s pomno biranim namještajem, blagovaonica, potpuno opremljena kuhinja i kupaonica čine prizemlje, koje pruža veličanstven spoj modernog dizajna. Dolaskom na prvu etažu unutarnjim stepenicama, nalaze se 4 spavaće sobe i svaka od njih ima vlastitu kupaonicu. Uvedeno je podno grijanje, svaka soba je klimatizirana, a parking je osiguran uz dvorište na samom ulazu. Dvorište vile je potpuno ograđeno, što pruža privatnost za nesmetani odmor. Zaboravivši na svakodnevnicu, uz ležaljke u ugodnom ljetnom salonu, pronaći ćete svoje osobno utočište i pustiti svoju dušu. Za ljubitelje intimnijeg ambijenta, tu je i sauna koja ima niz prednosti za ljudsko zdravlje i koja bilježi kvalitetniji i bolji san. Uz moderan dizajn vile, velike staklene stijenke, luksuzne detalje i materijale, ovakva vila zasigurno ima golem investicijski potencijal u vidu turističkog iznajmljivanja. Udaljenost od plaža je samo 1,5 km, dok je udaljenost od poznate pješčane plaže Bijeca samo 1,9 km. Za sve upite stojimo vam na raspolaganju. Više informacija: info@mp-nekretnine.hr

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 530077
 Agency ref id: 572
 Numéro du contact: +385 95 2777 177