

## Crikvenica moderna kuća na prodaju, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been

successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| Titre:            | Crikvenica moderna kuća na prodaju |
| Property for:     | Vendita                            |
| Type Maison:      | détaché                            |
| Square feet:      | 345 m <sup>2</sup>                 |
| Taille du lot:    | 722 m <sup>2</sup>                 |
| Number of Floors: | 2                                  |
| Bedrooms:         | 6                                  |
| Bathrooms:        | 5                                  |
| Prix:             | 1,440,000.00 €                     |
| Publié:           | 23.10.2023                         |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2023 |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Crikvenica                  |
| City area:                | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:           | 51260                       |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

|         |     |
|---------|-----|
| Garage: | oui |
|---------|-----|

### Description

Information supplémentaire: Na traženoj crikveničkoj lokaciji, prodaje se novoizgrađena obiteljska kuća. Smještena je u slijepoj ulici i na granici zelenog pojasa. U suterenu je garaža,

welnes zona te prostor za bazensku tehniku. Unutarnje stubište vodi do prizemlja unutar kojega je veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom sve otvorenog koncepta. Na ulazu je i mokri čvor te prostor za manju "prljavu kuhinju. Velike klizne stijene stvaraju dojam stapanja vanjskog i unutarnjeg prostora kako na južnu stranu tako i na dvorišnu stranu unutar koje je smješten i bazen. Na katu su tri spavaće sobe sa dvije kupaonice, te iznimno velika master soba (45m2) sa vlastitom kupaonicom, garderobom te loggiom. Kuća se može pohvaliti visokokvalitetnim materijalim ugrađenim kako u interijeru tako i u eksterijeru. Daikin podno grijanje, klime sa difuzorima, unutarnja stolarija sa "nevidljivim" štokovima, gotovi dvoslojni parketi, Schuco stolarija sa low-e lameliranim staklom i još mnogo toga. Uz mnogo sličnih modernih kuća na tržištu, ipak jedna drukčija.  
ID KOD AGENCIJE: 5246

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 531031  
Agency ref id: 5246