

OTOK KRK, MALINSKA - Dvosobni apartman s pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvosobni apartman s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	67 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	260,000.00 €
Publié:	04.07.2024

État

Built:	2004
Dernière rénovation:	2023



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvosobni apartman s pogledom na more Novo uređeni apartman površine 67 m2 nalazi se na 1. katu zgrade sa ukupno 2 kata. Sastoji se od open space prostora u kojem je kuhinja sa blagavaonom te dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu panoramskog pogleda na more, 2 spavaće sobe, svaka sa svojim balkonom te kupaone. Uz apartman dolazi i jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Apartman je adaptiran 2023. godine, klimatiziran je, ima PVC stolariju, kamin, vrhunsku keramiku, sanitarije i podne obloge. Kompletno je namješten i opremljen svim kućanskim aparatima. Mikrolokcijski je na odličnom mjestu, svega 650 m od plaža, centra grada i svih ostalih sadržaja. Malinska i cijeli njezin kraj zove se Dubašnica te se nalazi u zapadnome dijelu otoka Krka. Sve do
-----------------------------	---

15. st. Dubašnica je bila gotovo bez stalnih stanovnika, kao i južnije područje od nje, gotovo do grada Krka. Naziv kraja potječe od duba ili hrasta jer tu su bogate šume i pašnjaci uz ponešto oranica. Dubašnica je uglavnom bilo omišaljsko područje, već otprije 12. stoljeća, ali dio su držali i Krčani. Malinska od luke za izvoz drva postaje klimatsko lječilište zahvaljujući blagoj klimi s oko 260 sunčanih dana godišnje. Danas je jedno od jačih otočnih turističkih odredišta, poznato po brojnim plažama i razvijenom hotelijerstvu te obiteljskom turizmu. Nedaleko Malinske smjestio se Porat, mirno mjesto u kojem je stanovništvo nekada živjelo od ribarstva, a danas je vodeću ulogu preuzeo turizam. Naziv mjesta dolazi od talijanske riječi porto što u prijevodu znači luka. Plaže u Malinskoj i na otoku Krka poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješčanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža – sve to nudi Malinska. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24941

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 531147
Agency ref id: 24941