

Vodice - građevinsko zemljište s pogledom na more, Vodice, Terrain



Info vendeur

Nom: Naš dom nekretnine

Prénom: Naš dom

Nom: nekretnine

Nom de l'entreprise: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Pays: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Code postal: 22211

Adresse: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91

443 8712

Phone: +385 22 443 870

À propos de nous: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatomska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Vodice - građevinsko zemljište s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	5080 m ²
Prix:	609,600.00 €
Publié:	26.10.2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Description

Information supplémentaire:	Vodice - prodaje se građevinsko zemljište s pogledom na more ukupne veličine 5080m2 .Zemljište je parcelirano na 6 manjih parcela te postoji mogućnost kupnje manjih parcela zasebno . Parcele su smještene na mirnoj lokaciji od centra udaljene oko 800m a od plaže 1000m. Zemljište se nalazi u građevinskoj zoni M 1.4, gdje su propisani slijedeći uvjeti: Propisuju se slijedeći uvjeti smještaja i načina gradnje obiteljskih građevina (oznaka 1.4) u sklopu površina mješovite namjene (oznake M): - način gradnje: SS, - Pmin.= 600 m2, - Pmax.= 1.400 m2, - Min. širina građevne čestice: 16 m, - Min. 25% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno, - Emax.= Po+Su+Pr+2, - Vmax.= 10,0 m, - min.kig= 0,1, za građevne čestice veličine do 1.000 m2, - najmanja površina tlocrtnih projekcija
-----------------------------	--

građevina za građevne čestice površine veće od 1.000 m² može iznositi 100 m², -
x.kig= 0,3 za građevne čestice površine do 1.000 m², - max.kig za građevne
čestice površine veće od 1.000 m² = 300 m² +0,2 (koji se obračunava samo za dio
površine iznad 1.000 m²), - max.kisN*= 0,6, - *U izračun nadzemnog koeficijenta
iskorištenosti (kisN) ne obračunavaju se podzemne etaže te suteran ukoliko se
koristi isključivo za smještaj vozila unutar objekta ili ukoliko su ti dijelovi
građevine u parteru ozelenjeni ili imaju javnu namjenu, - PMmin.= 1,5 / 1 SJ. ID
KOD AGENCIJE: 1653

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 531769
interne:
Agency ref id: 1653