

## ISTRA, POREČ (okolica) -Renovirana kamena kuća sa pogledom na more, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, POREČ (okolica) -Renovirana kamena kuća sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	75 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	55 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	270,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, POREČ (okolica) -Renovirana kamena kuća sa pogledom na more Grad Poreč, jedan od najljepših bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena – političkih, društvenih i etničkih – što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov urbani i povijesni identitet. Na samo 10 minuta vožnje od grada Poreča prodaje se komplet renovirana kamena kuća. Za renovaciju korišteni su visokokvalitetni materijali. Površina kuće je 75m<sup>2</sup> i proteže se na 3 etaže. U prizemlju se nalazi dnevni dio sa

kuhinjom, terasom i kupaonicom. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica. Na drugome katu nalazi se velika spavaća soba sa izlazom na terasu koja pruža pogled na more. Kuća se prodaje opremljena i namještena. Kuća ima jedno parkirno mjesto i vrt površine 55m<sup>2</sup>. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25225

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 531792  
Agency ref id: 25225  
Numéro du contact: +385 97 766 8214