

## NOVI VINODOLSKI - prekrasan apartman na odličnoj lokaciji, Novi Vinodolski, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVI VINODOLSKI - prekrasan apartman na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	102 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	228,000.00 €
Publié:	04.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de parking: 7

### Description

Information supplémentaire: NOVI VINODOLSKI - prekrasan apartman na odličnoj lokaciji Možemo se pohvaliti kako posređujemo u prodaji predivno uređenog apartmana u Novom Vinodolskom koji predstavlja pravu oazu udobnosti i luksuza. Smješten na prvom katu novoadaptirane kuće, ovo je prostor od 102m<sup>2</sup> koji odiše modernim dizajnom i funkcionalnošću. Prilikom nedavne adaptacije, postavljene su potpuno nove instalacije i nova stolarija, a sav namještaj je također promijenjen, što jamči besprijekornu kvalitetu i udobnost. Apartman se sastoji od tri prekrasne spavaće

sobe, od kojih dvije imaju vlastite balkone koji pružaju predivne poglede na okolicu. Svaka spavaća soba uređena je s pažnjom prema detaljima, pružajući udobnost i privatnost. Prostrani dnevni boravak poziva na opuštanje i druženje, a otvorena kuhinja s blagovaonicom pruža savršen prostor za pripremu i uživanje u obrocima. Osim toga, apartman ima dvije moderno uređene kupaonice, što dodatno povećava praktičnost i udobnost za goste. U prizemlju zgrade nalazi se prostrano spremište od 25 četvornih metara koje je idealno za odlaganje osobnih stvari ili sportske opreme. Osim toga, jedna od velikih prednosti ovog apartmana je obilje parkirnih mjesta, što je često rijetkost u turističkim mjestima. Iako je udaljen oko 1 kilometar od mora i prekrasnih plaža Novog Vinodolskog, apartman je dobro povezan i do plaža se bez problema može doći automobilom. S obzirom na sve ove pogodnosti, ovaj apartman idealan je za iznajmljivanje i donosi odlične prilike za generiranje prihoda. Ovdje možete pronaći savršeni spoj udobnosti, luksuza i praktičnosti, čineći apartman pravim biserom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 25223

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 531793  
Agency ref id: 25223