

Šestine, Zagreb - Kuća za adaptaciju sa projektom za modernu villu, Podsljeme, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
Prénom: Agencija
Nom: Angelus nekretnine
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Vlačka ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre: Šestine, Zagreb - Kuća za adaptaciju sa projektom za modernu villu
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 453 m²
Bedrooms: 10
Prix: 430,000.00 €
Publié: 26.10.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Podsljeme
Poštanski broj: 10000

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Angelus nekretnine Vam nude: LOKACIJA: Šestine (Dedići), Zagreb. Šestine su elitno zagrebačko naselje smješteno na južnim obroncima planine Medvednice. Kvart koji sadrži sve što je potrebno, dućane, mesnice, pekare, dom zdravlja, kafiće, restorane, parkove pa i sljemenske staze u neposrednoj blizini. Svega 10 minuta udaljenosti autom od centra grada. U blizini se nalaze osnovna i srednja škola, vrtić i dječje igralište. OPIS: Zemljište površine 849m², bruto površina 453,16m². Prodaje se zemljište sa uključenim glavnim projektom za ishođenje građevinske dozvole, a na parceli se već nalazi kuća koju je moguće adaptirati te je za istu ishođena građevinska dozvola. Prema projektu kuća bi se sastojala od: Podrum - Prostranost postignuta prirodnim svjetlom, dvoetažnim prostorom stubišta te zavšnim oblogama. Japanski vrt u prostoru dvoetažnog stubišta, te mlječna stakla pridonose atmosferi mira i opuštanja kojoj je etaža podruma namjenjana. Prostor garaže će se oblikovati od reflektivnih materijala, te će imati spuštene stropove kako bi se postigao dojam prostranosti. Prizemlje - Boravišni open space prostori, orjentirani prema pogledu - jugu. Rastvaranjem stijena se postiže povezanost sa vanjskim prostorom. Dvoetažnost za postizanje dojma

prostornosti te za povezivanje kuće po vertikali. Katovi - Prostrane spavaće sobe se vizurama pesjzaža te velike kupaonice. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjenikom objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ===== Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4586

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 531808

interne:

Agency ref id: 4586