

## STAN SA BAZENOM, OKOLICA BUJA, Buje, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN SA BAZENOM, OKOLICA BUJA
Property for:	Vendita
Square feet:	52 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	14 m <sup>2</sup>
Prix:	178,200.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Dernière rénovation: 2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Buje
Poštanski broj:	52460



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

STAN U MIRNOM OKRUŽENJU SA BAZENOM, BUJE OKOLICA Prodaje se stan u rustikalnom stilu na mirnoj lokaciji u blizini Buja. U neposrednoj blizini se nalaze poznate vinarije, konobe, restorani, 18km od golf terena, 10 minuta od slovenske granice, nekoliko stotina metara od rekreacijske staze Parenzana. Izuzetna lokacija! Stan se nalazi u prizemlju predivne zgrade sa 2 stana i bazenom. Još 2 zgrade povezane čine cjelinu od ukupno 11 stanova. Stan se sastoji se od ulaznog prostora, open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice te velike terase sa direktnim pogledom i direktnim pristupom na zajednički bazen. Stanu pripada i 1 parkirno mjesto. Oprema: kuhinja izrađena po mjeri sa svim aparatima, kupaonica sa vrhunskom keramikom i sanitarijama te kupaonskim namještajem, hrastov parket, vrhunska stolarija, mogućnost opremanja cijelog stana sa namještajem (uz doplatu). Grijanje/hlađenje: putem vrhunskih inverterskih klima uređaja, priprema za centralno grijanje na drva/pelete, naknadna mogućnost ugradnje kamina. Ova nekretnina s obzirom na odličnu lokaciju idealna je za bavljenje turizmom koji osigurava povrat investicije ali i za miran obiteljski život! Očekivani rok završetka: 12/2023 ZA ORGANIZACIJU OGLEDA I SVA OSTALA PITANJA STOJIM NA RASPOLAGANJU NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1510056

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 531822  
Agency ref id: IS1510056