

## SNIŽENO !!! PREKRASNA MODERNA VILA LUKSUZNO, Nin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	SNIŽENO !!! PREKRASNA MODERNA VILA LUKSUZNO
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	270 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	710 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	6
Prix:	990,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

**Information  
supplémentaire:**

!!! SNIŽENO !!! Prodaje se prekrasna moderna luksuzna vila na moru u Zatonu koja na prvi pogled ostavlja bez daha. Vila je izgradjena od najkvalitetnijih građevinskih materijala ( fasada paneli, ventilirajuća fasada, kamen i keramika I.klasa, hrastov parket I.klasa, termoizolacijska aluminijska stolarija s električnim roletama), videonadzor cijele vile, portafon i električna ulazna vrata. Vila se sastoji od velikog OPEN-SPSCE dnevnog boravka s blagovaonicom, blagovaonskim otokom i ugradbenom kuhinjom s pogledom na terasu s bazenom i predivnim vrtom. Prizemno se još nalaze teretana sa saunom, tuš, kupatilo i prostor s perilicom i sušilicom rublja- vešeraj. Na katu su 4 spavaće sobe s kupatilima, svaka soba ima ugradbene ormare i izlaz na terase i na gornji krovni vrt. Bazen je modernog dizajna i kvalitetne izrade sa inox slapom, grijalicom vode, protustrujnim plivanjem i masažama. Vila krasi i predivan osvijetljen vrt sa zavidnom hortikulturom, dekorima, kamenom, maslinama, palmama i cvijećem. Za grijanje i hlađenje vile zaslužne su ugradbene klime i kroz cijelu kuću je provedeno podno grijanje. Slike ove vile govore više od 1000 riječi a da se stvarno doživi sva raskoš koju pruža potrebno je doći i pogledati je uživo i osjetiti ljepotu, ugođaj i luksuz. **ZATO NE PROPUSTITE OVU PRILIKU I PRIUŠTITE SI OVO ZADOVOLJSTVO ZA CIJELI ŽIVOT.** Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA1000426

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 531959

interne:

Agency ref id: DA1000426