

## Kuća sa tri apartmana, 80m do mora - Zaton, Nin, Nin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća sa tri apartmana, 80m do mora - Zaton, Nin
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	172 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	305 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	365,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 4

### Description

Information  
supplémentaire: Prodaje se predivna kuća od 172 m<sup>2</sup> sa tri apartmana u neposrednoj blizini  
prekrasne pješčane plaže u Zatonu pored grada Nina. Kuća je izgrađena na

zemljištu površine 305m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi jedan apartman koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Unutarnje stepenice vode na kat gdje su dva studio apartmana i zasebna kupaonica. Kuća je klimatizirana te ima kamin na drva. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji, ugodnoj za život i turizam. Potpuno je namještena te se kao takva i prodaje. U dvorištu je moguće parkirati nekoliko vozila. Svi potrebni sadržaji udaljeni su par minuta hoda od objekta. Grad Zadar i Nin nalaze se u neposrednoj blizini, što čini veliku prednost življenja i sezonskog uživanja. Zadar je miran, a ujedno dinamičan grad na Jadranskoj obali. Bogat je brojnim povijesnim znamenitostima, društveno zabavnim aktivnostima te mediteranskim specijalitetima. Iznimno je dobro povezan sa raznim nacionalnim parkovima, otocima zadarskog arhipelaga, ali i mnoštvom zračnih linija koji polaze iz zadarske zračne luke Zemunik. Sve prethodno navedeno uvelike pridonosi odabiru stranih turista za turistički dolazak, kao i za kupnju nekretnina na ovi prostorima. Idealna je investicija za miran život, samim time pogodna je i za turistički najam koji će gostima pružiti idiličan odmor u malom mjestu nedaleko Zadra i Nina. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju! 091 9154439 Ivana Matić ID KOD AGENCIJE: DA1000414

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 531992  
Agency ref id: DA1000414