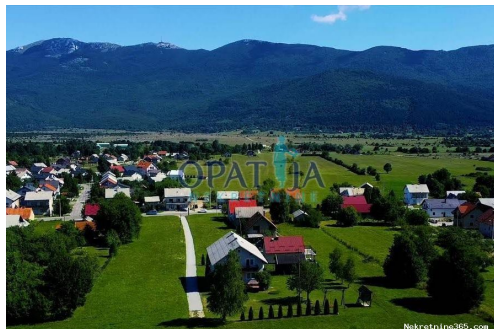


Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam, Plitvička Jezera, Terrain



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 4513 m²
Prix: 90,000.00 €
Publié: 01.11.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija
Ville: Plitvička Jezera
City area: Korenica
Poštanski broj: 53231



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam
Građevinska parcela obuhvaća ukupno 4.513 m² i nalazi se u naselju Vranovača, uz državnu cestu Korenica - Plitvice. Rijetkost na tržištu, građevinsko zemljište na vrlo atraktivnoj poziciji. Najprometnija destinacija koja se nalazi na samo nekoliko kilometara od najstarijeg i najposjećenijeg hrvatskog Nacionalnog parka Plitvička jezera. Ovaj projekt u turističkoj namjeni osigurana popunjenost smještaja kroz čitavu godinu. Tome također doprinosi i sve veća potražnja povezana lovnim turizmom. Na predmetnoj čestici u projektu je izgradnja jedne stambene jedinice, te poslovne zgrade, ukupne tlocrtnne površine 418,50 m². Građevine su slobodnostojeće i orijentirane jugoistok - sjeverozapad. Ostatak parcele, uredilo bi se bazenom tlocrtnne površine od 24 m², jacuzijem, popločenim stazama, terasama, pristupnim putem i 13 parkirališnih mjesta. Prodajna cijena: 90.000 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći

ovdje: <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme! Pomoć u administrativnim poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2302-Z2699

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 532622
Agency ref id: 2302-Z2699