

Predivna obiteljska kuća 30 metara od mora, Sveti Filip I Jakov, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Predivna obiteljska kuća 30 metara od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	310 m ²
Taille du lot:	198 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	829,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1998
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sveti Filip I Jakov
City area:	Sveti Petar na Moru
Poštanski broj:	23207

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodajemo čarobnu obiteljsku kuću smještenu u mirnom Svetom Petru na moru, svega 30 metara udaljenu od plaže i mora. Ovo je idealna prilika za one koji sanjaju o životu uz obalu, s prekrasnim pogledom na more i blazinom svih potrebnih sadržaja. Sveti Petar na moru je slikovito malo mjesto smješteno u blizini Zadra, poznato po svojoj prijateljskoj atmosferi i prekrasnim plažama. U samom mjestu možete pronaći igralište za djecu i nekoliko trgovina, dok su svi ostali sadržaji, poput restorana, škola, i ostalo, udaljeni svega 2 kilometra u susjednim Turanju i Sukošanu. Grad Zadar, sa svojom bogatom kulturnom ponudom i povijesnim znamenitostima, udaljen je samo kratkom vožnjom. Kuća se prostire na neto stambenoj površini od 228,65 m², s dodatnih 198 m² okućnice. Sastoji se od tri etaže: suterena, visokog prizemlja i kata. U suterenu se već nalazi uređena kupaona i spavaća soba i hodnik a postoji mogućnost uređenja open space prostora koji uključuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. Na visokom prizemlju, pronaći ćete predsoblje, dvije spavaće sobe od koji jednoj pripada loggia, wc-e i još jednu kupaonu. Također se prostire prostrani open space prostor s kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, te prekrasna natkrivena terasa s pogledom na more. Na katu se nalaze dva samostalna apartmana, oba s loggiama koje pružaju prekrasan pogled na more. Prvi apartman sastoji se od hodnika, kupaone, spavaće sobe, open space prostora s kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, te terase. Drugi apartman nudi otvoren prostor s kuhinjom, blagovaonom, dnevnim boravkom, kupaonom, spavaćom sobom i natkrivenom terasom. U svakoj prostoriji je jedan prozor opremljen komarnicima, a grijanje je riješeno klima uređajima i električnim radijatorima. Kuća je izgrađena 1998. godine, koristeći protupotresnu ciglu i ima termo fasadu te PVC stolariju, što osigurava visoku energetska učinkovitost. Ova prekrasna kuća dolazi namještena, što je dodatni bonus za buduće vlasnike. **POSTOJI MOGUĆNOST ZAMJENE ZA TROSOBAN STAN U OPATIJI!** Ako želite živjeti uz obalu Jadranskog mora, u mirnom dijelu Svetog Petra na moru, ova kuća je idealna prilika za vas. Do mora se doslovno spustite po putu, a uživanje u tišini i ljepoti prirode čeka vas svakog dana. Za više informacija ili da dogovorite razgledavanje ove predivne obiteljske kuće, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000381

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 532896

interne:

Agency ref id: DA1000381