

BRODARICA, kuća blizu mora, Šibenik - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	BRODARICA, kuća blizu mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	224 m ²
Taille du lot:	942 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	430,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1975
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Posredujemo u prodaji kuće u Brodarici, samo 120 metara od mora s velikim prekrasnim dvorištem. Kuća se nalazi na prostranoj parceli od 942 m ² , okružena hladovinom borova, maslina, smokava i raznolikog bilja koje čini dvorište pravim rajem. Kuća se sastoji od dva odvojena stana, svaki s velikom terasom. Stan na
-----------------------------	---

prvom katu (121,77 m²) nudi pogled na more, a postoji i mogućnost izgradnje krovne terase s panoramskim pogledom na more. Prizemni stan (102,50 m²) zahtijeva adaptaciju, dok je stan na prvom katu već namješten i spreman za useljenje s manjim renovacijama. Drvena stolarija i kvalitetni parketi pridonose šarmu kuće. Krovnište je redovito održavano i u dobrom stanju. Posebni naglasak je na veliko, prekrasno dvorište koje ima ulaz s dvije ulice, pružajući različite mogućnosti za buduće vlasnike. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investicijsku priliku, bilo za turistički najam ili kao obiteljski dom. Brodarica, mjesto nadomak Šibenika, je poznata turistička destinacija sa predivnim plažama i vrlo ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnikom ove kuće sa velikim potencijalom u ovom posebno lijepom okruženju. Za dodatne informacije ili dogovor za pregled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Draženka Blazinarić +385 (0)91 796 2322
drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000379

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 532933

Agency ref id: DA1000379