

## Villa 400 m2 s bazenom i pogledom na more u neposrednoj blizini Dubrovnika, Dubrovnik, Maison



### Info vendeur

Nom:	Nada Burum
Prénom:	Nada
Nom:	Burum
Nom de l'entreprise:	IMB NEKRETNINE D.O.O.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
City:	Dubrovnik
Adresse:	VUKOVARSKA 30
Mobile:	+385 91 357 5480
Phone:	+385 20 451 800
À propos de nous:	<p>IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.</p> <p>Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.</p> <p>IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i</p>

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Villa 400 m2 s bazenom i pogledom na more u neposrednoj blizini Dubrovnika
Property for:	Vendita
Square feet:	400 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Bathrooms:	9
Publié:	22.11.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Dubrovnik

## Description

Information supplémentaire:	<p>CIJENA NA UPIT. U lijepoj i skrovitoj uvali nadomak Dubrovnika, na zemljištu površine 622 m2, smještena je prekrasna vila površine 400 m2 s bazenom i s pogledom na more, svega dvije-tri minute šetnje do plaže. Vila se sastoji od četiri etaže. U suterenu su dvije zasebne jedinice. U prvoj je prostor za rekreaciju, spavaća soba i kupaonica, dok je u drugoj dnevni prostor s kuhinjom, spavaća soba i kupaonica. U prizemlju je prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i predsoblje. Unutarnje skale vode do gornje etaže na kojoj su tri apartmana s kuhinjom i kupaonicom, od kojih dva imaju izlaz na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, uvalu, zelenu prirodu. U potkrovlju su još dva apartmana. Vila je okružena lijepo dekoriranim vrtovima i terasama s prostorom za roštiljanje i opuštanje. Ispred vile je bazen s terasom za sunčanje, te postrojenje za bazen. Garaža i ljetna kuhinja također su uključene u sadržaj ville. Cijelo imanje opasano je lijepim kamenim zidovima što jamči privatnost i mir budućim vlasnicima. Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	533163
Agency ref id:	108
Numéro du contact:	+385 (91) 333-5480