

## 5 LUKSUZNIH APARTMANA | EKSKLUZIVNA VILA U STAROM GRADU | UHODAN POSAO TURISTIČKOG IZNAJMLJIVANJA,

### Dubrovnik, Maison



#### Info vendeur

Nom: Nada Burum  
Prénom: Nada  
Nom: Burum  
Nom de l'entreprise: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Adresse: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
À propos de nous: IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, finansijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Reg No.: 240/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: 5 LUKSUZNIH APARTMANA | EKSKLUZIVNA VILA U STAROM GRADU | UHODAN POSAO TURISTIČKOG IZNAJMLJIVANJA  
Property for: Vendita  
Square feet: 200 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 5  
Publié: 20.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Dubrovačko-neretvanska županija  
Ville: Dubrovnik

### Description

Information suppléméntaire: CIJENA NA UPIT. Izvrсна pozicija unutar zidina Starog grada Dubrovnika Građevina zaštićena kao svjetska baština UNESCO-a Novogradnja, kompletno rekonstruirana u srpnju 2018., površine cca. 200 m2 brutto Video nadzor Šifarnik na glavnom ulazu u Villu Energy-saving sistem Svaki apartman je koncipiran kao posebna cjelina Vila je do detalja profesionalno projektirana Visokokvalitetni materijali Talijanski kamen visoke klase u spavaćim sobama i kupaonicama Obloga prozora bakar Kameno stubište od hrvatskog kamena Balkon - rijetkost u Starom gradu Vrlo atraktivan interijer kojim se postiže efekt užitka Kristalni lusteri Wranovsky izrađeni posebno za vilu Bogata i prekrasna rasvjeta Kovana ograda - talijanska zlatna mat tehnika Posebno odabran talijanski dekor od dragog kamenja - na podovima cijele kuće Posebno odabran talijanski dekor od dragog kamenja - na zidovima svih kupaonica različiti Ogljedala s bogatim okvirom po mjeri u svim stanovima Ručno izrađeni namještaj Izvršni madraci "Bernarda" Brendirane zavjese po mjeri Mjedena karnišna zavjesa Mini kuhinja - ručni rad s kompletnom opremom Spremište / perilica rublja • Blizu svih glavnih atrakcija starog grada Dubrovnika - glavne ulice Stradun, Bunićeve i Gundulićeve poljane, Kneževog dvora, Katedrale ... • Blizina popularnog sunset bara Buža • 3 min hoda do plaže Buža!! • Pored poznatih stepenica "Walk of Shame" iz popularne serije Game of Thrones Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 533223  
Agency ref id: 1610  
Numéro du contact: +385 (91) 333-5480