

## OBITELJSKA KUĆA, KNEŽEVI VINOGRADI, Kneževi Vinogradi, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OBITELJSKA KUĆA, KNEŽEVI VINOGRADI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	67,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Osječko-baranjska županija
Ville:	Kneževi Vinogradi
City area:	Kneževi Vinogradi
Poštanski broj:	31309

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prostrana Kuća s Dvije Čestice i Mnogo Mogućnosti U srcu idiličnih Kneževih Vinograda, nudimo vam nevjerojatnu priliku za posjedovanje oaze udobnosti i potencijala. Prodajemo dvije susjedne čestice, svaka s jedinstvenim potencijalom. Čestica 1: 626 m<sup>2</sup> Na ovoj čestici nudi se prekrasna kuća koja obuhvaća 200 m<sup>2</sup> površine. Kvaliteta gradnje je izvanredna - temelji su čvrsti, zidovi debljine 45 centimetara pružaju prirodnu izolaciju. Kuća se proteže na dvije razine. Prizemlje nudi prostranu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak te praktične prostorije poput kupaonice i hodnika. Na katu su četiri sobe i dodatna kupaonica. Pored kuće, radionica i kotlovnica pružaju dodatni prostor za kreativne projekte. U dvorištu je također bunar za dodatni resurs. Čestica 2: 505 m<sup>2</sup> Susjedna čestica pruža mogućnost proširenja vaše vizije. Ovdje možete stvoriti vrt, bazen ili bilo koji drugi dodatak vašem domu. Vaša mašta je granica. Oranica: 2689 m<sup>2</sup> Osim kuće,</p>
-----------------------------	--

dobivate i prekrasnu oranicu nedaleko od sela. Ovo je idealno mjesto za izlete ili dodatni prostor za hobije. Okruženje Selo pruža sve što vam je potrebno za udoban život - centar, ambulanta, ljekarna, trgovine, kafići i više, sve unutar pješačke udaljenosti. Osnovna škola i vrtić su također blizu, a sportska igrališta pružaju zabavu i rekreativne mogućnosti. Dodatni Potencijal S obzirom na veličinu dvorišta i dvije čestice, postoji mnogo mogućnosti za iznajmljivanje, turističke projekte ili čak vođenje malog poslovanja. Ne propustite ovu priliku za posjedovanje prostora u prekrasnom Kneževim Vinogradima. Neka se vaša maštovita vizija pretvori u stvarnost. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje! ID KOD AGENCIJE: ZG69714

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 533877

interne:

Agency ref id: ZG69714