

## PENTHOUSE SA BAZENOM, Zadar, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PENTHOUSE SA BAZENOM
Property for:	Vendita
Square feet:	267 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Région de Terrace:	161 m <sup>2</sup>
Prix:	1,606,350.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Kolovare
Poštanski broj:	23000

### Parking

Nombre de places de parking: 2

### Description

Information supplémentaire: Na prodaju je prekrasan luksuzan stan u Zadru, smješten u neposrednoj blizini poluotoka i centra grada. Ovaj luksuzan stan nalazi se u vili sa samo dvije jedinice, a sastoji se od hodnika, predsoblja, ostava, toalet za goste, tri spavace sobe svaka sa svojom privatnom kupaonicom, te opremljene open space kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom koja nudi direktan pristup na natkrivenu terasu i balkon sa pogledom na more. Posebna značajka koje pripadaju ovom stanu su krovna terasa s predivnim pogledom na more i otoke, koja nudi roštilj, prostor za

blagovanje na otvorenom, prostor za sunčanje, bazen 5x2m i vanjski tuš. Također u podrumu objekta se nalazi privatna wellness zona koji se sastoji od teretane i saune. Stan se prodaje kompletno adaptiran modernim namjestajem, prilikom gradnje postuju se visoki standardi kvalitete uz vrhunsku opremu kao sto su dizalice topline za hlađenje i grijanje, podno grijanje u svim prostorijama, troslojna aluminijska stolarija, termofasada, rolete s električnim podizačima, protuprovalna vrata, keramika i parket 1. klase, mogućnost izbora opreme i materijala u dogovoru s investitorom i jos mnogo drugih detalja. Predviđeni energetski certifikat je A. Rok izgradnje: 05/24 Radi izvrsne lokacije i blizine centra udaljenog samo 1km, idealna je i kao investicijska nekretnina. ID KOD AGENCIJE: DA1000208

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 534052  
Agency ref id: DA1000208