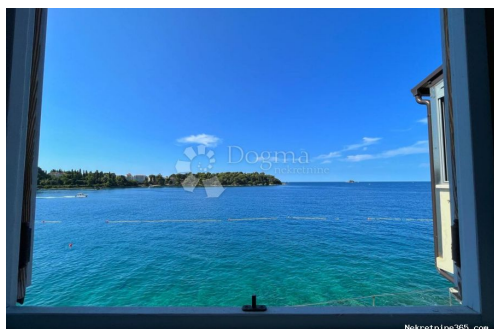


## UNIKATNA KUĆA PRVI RED DO MORA S POTENCIJALOM, Rovinj.

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	UNIKATNA KUĆA PRVI RED DO MORA S POTENCIJALOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	207 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	12
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>Najljepši gradić Istarskog poluotoka, Rovinj, turistički biser i najpoželjniji grad za investiciju ujedno JE i najromantičniji na mediteranu. Krase ga vjerni žitelji koji njeguju dugu tradiciju, povijesnu i kulturnu baštinu. U centru Rovinja jako je teško pronaći nekretninu, a samim time one spadaju pod unikat na tržištu. Upravo jedan takav unikat prodaje se u prvom redu do mora, u samom centru starog grada i svega 2 minute laganog hoda do trga Maršala Tita, koji je centar svih događanja. Nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za ulaganje, a mogućnosti kod renovacije ima mnogo, od malog obiteljskog hotela, kuće na 3 etaže ili pak 5 odvojenih jedinica za život i najam. U naravi kuća, proteže se kroz 207 m<sup>2</sup> korisnog stambenog prostora na 3 etaže koje imaju međusobnu komunikaciju unutarnjim stepenicama. Kuća je pogledom orijentirana na jugozapadni dio Rovinjskog arhipelaga koji čini više malih otoka i otočića, a prekrasna slika dobije se ujutro po</p>
-----------------------------	---

izlasku sunca i navečer za vrijeme zalaska, kada imate jedan od najboljih pozicija za uživanje u zalasku. UNIKATNA NEKRETNINA, NE PROPUSTITE! Za sve dodatne informacija i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ  
Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350  
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509274

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 534137  
Agency ref id: IS1509274