

MODERNA VILA U NIZU SA BAZENOM, OKOLICA POREČA, Poreč,

Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	MODERNA VILA U NIZU SA BAZENOM, OKOLICA POREČA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	148 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	650,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Description

Information supplémentaire:	<p>Ova predivna, moderna villa u nizu smještena je na svega nekoliko minuta vožnje od Poreča i predivnih plaža. Sastoji se od dva stana (stan u prizemlju sa dvorištem i bazenom + stan na katu sa krovnom terasom i jacuzzijem). STAN PRIZEMLJE SA DVORIŠTEM I BAZENOM: Sastoji se od unutarnjeg stambenog prostora, dvorišta sa bazenom te parkinga. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, povezanog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice te 2 spavaće sobe i kupaonice. Stan je uređen dizajnerskim namještajem izrađenim po mjeri te je uključen u cijenu. Iz dnevnog boravka se kroz kliznu stijenu izlazi na sunčalište sa predivnim bazenom. U nastavku se nalazi dvorište te parking. VAŽNIJA OPREMA NEKRETNINE: - 3 Vaillant klima uređaja - priprema za podno grijanje putem dizalice topline - vrhunski namještaj izrađen po mjeri - vrhunski kućanski aparati - vrhunska antracit PVC stolarija sa aluminijskim električnim roletama - bazen obložen vrhunskom mozaik keramikom - Mitsubishi dizalica topline za grijanje vode u bazenu STAN 1.KAT SA KROVNOM TERASOM: Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, povezanog dnevnog boravka, kuhinje i</p>
-----------------------------	---

blagovaonice te 2 spavaće sobe i kupaonice. Stepenice iz dnevnog prostora vode na kat gdje se nalazi velika terasa od 80m2 sa jacuzzijem i predivnim pogledom na okolicu. Stan je uređen dizajnerskim namještajem izrađenim po mjeri te je uključen u cijenu. VAŽNIJA OPREMA NEKRETNINE: - 3 Vaillant klima uređaja - priprema za podno grijanje putem dizalice topline - vrhunski namještaj izrađen po mjeri - vrhunski kućanski aparati - vrhunska antracit PVC stolarija sa aluminijskim električnim roletama Ova nekretnina pruža mogućnost za bavljenje turizmom koje osigurava povrat investicije i/ili miran obiteljski život u modernom i luksuznom ambijentu. Postoji i mogućnosti odvojene kupnje stanova obzirom da su stanovi etažirani. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina obzirom da je nekretnina u vlasništvu pravne osobe! ZA ORGANIZACIJU OGLEDA I SVE OSTALE INFORMACIJE STOJIM NA RASPOLAGANJU NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1508602

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 535675
Agency ref id: IS1508602