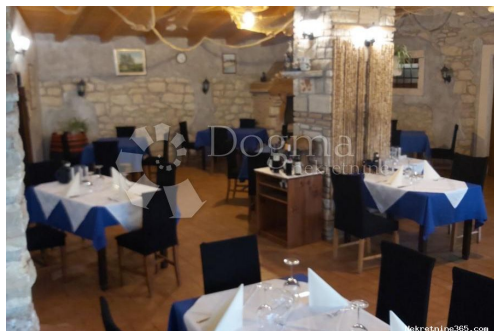


## PRILIKA ZA INVESTICIJU!!, Brtonigla, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRILIKA ZA INVESTICIJU!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	résidentiel et commercial
Square feet:	705 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	180 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	14
Bathrooms:	8
Prix:	950,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Brtonigla
City area:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Istra u malom, drugi naziv za Općinu Brtonigla. Malo mjesto u sjeverozapadnom dijelu hrvatskog najvećeg poluotoka smješteno na obroncima brežuljaka prekrivenih vinogradima i maslinama. Jedinstveno po tome što leži na četiri vrste tla – crnom, sivom, bijelom i crvenom, a što proizvodima s ovog teritorija daje jedinstvenost. Domaćini su brojnih festivala, a jedan od njih je festival čokolade. Mjesto uistinu pruža zvuk tradicije različitih jezika, ali i pjev cvrčaka i slavu. Tu možete odmoriti dušu u sjeni stoljetnih hrastova i autentičnih stancija okruženih tihim poljima nad kojima bdiju crkvice sa zvonima na preslicu. Prodaje se

stambeno-poslovna zgrada, sa četiri stambene jedinice i ugostiteljskim prostorom. Imanje se sastoji od: PRIZEMLJA: garsonjera (25 m2), dvije sale, kuhinje, tri spremišta, kotlovnica, sanitarnih čvorova, garderobe PRVI KAT: četverosobni apartman (85 m2), terasa (35 m2), dvije sobe sa vlastitim sanitarnim čvorom (18 m2), te zajedničkom kuhinjom, dnevnim boravkom i kupaonicom DRUGI KAT: četverosobni apartman (85 m2) Ukupna površina objekta je 700 m2, uz kojeg se nalazi 180 m2 građevinskog zemljišta. Grijanje je putem klima uređaja i kamina. Nekretnina je odlična investicija, i koja osim restorana može biti i još puno toga. Za sve dodatne informacije stojim vam na usluzi! KONTAKT: KRISTINA TOMIEK 095 3613 444 ID KOD AGENCIJE: VZ1014

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence        536733  
interne:  
Agency ref id:                VZ1014