

14000 m2 - jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora T2,T3 zona, Marčana, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	14000 m2 - jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora T2,T3 zona
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	14000 m ²
Prix:	1,103,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Peruški
Poštanski broj:	52206



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: U ponudi imamo veliko građevinsko zemljište za turističku namjenu na području općine Marčana. **GLAVNE ZNAČAJKE:** *prvi red do mora *T 2 zona gradnje Ovo prekrasno zemljište površine 14000 m2 nalazi se u prvom redu do mora, u općini Marčana, te ima status T2 i T3 zone gradnje. Zemljište je idealno za gradnju hotela, vila ili autocampa, zbog svoje blizine moru i izvrsnog pogleda na okolne prirodne ljepote. Zbog svoje veličine i povoljnog položaja, ovo zemljište ima velik potencijal za razvoj turističkih projekata. Također postoji mogućnost kupnje dodatnih 20191 m2 zemljišta, što bi ukupnu površinu zemljišta povećalo na 33859 m2. Mogućnosti za gradnju na ovom zemljištu su raznolike, od velikih hotelskih kompleksa do luksuznih vila ili autocampa. Zemljište je dobro povezano sa cestama, što olakšava pristup, a blizina aerodroma čini ga idealnim za razvoj turističkog sektora. Ovo zemljište je izvrsna prilika za investitore i razvojne projekte, zbog svog položaja i potencijala. S obzirom na mogućnost kupnje dodatnog zemljišta, ovaj objekt predstavlja još veću priliku za investicije u

turistički sektor. DOKUMENTACIJA: Zemljišne knjige Informacije o gradnji Tip
vlasništva: Vlasništvo 1/1 Tip vlasnika: Tvrtka Za sve informacije nazovite:
Adrijano Bilan +385996269626 ID KOD AGENCIJE: IS1507927

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 536986
interne:
Agency ref id: IS1507927