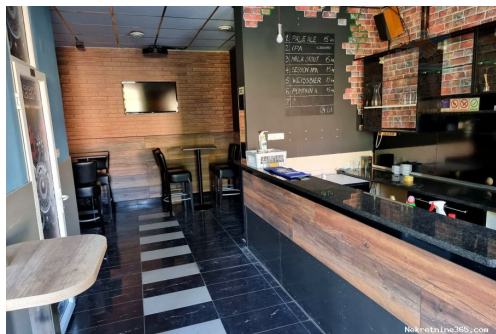


Poslovni prostor - centar Osijeka (blok centar), Osijek, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Pavo Đanić
Prénom: Pavo
Nom: Đanić
Nom de l'entreprise: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Pays: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Code postal: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
À propos de nous: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Détails des annonces

Commun

Titre: Poslovni prostor - centar Osijek (blok centar)
Property for: Vendita
Square feet: 62.09 m²
Bedrooms: 2
Prix: 104,999.00 €
Publié: 03.07.2024

État

Etat de l'article: Nouvellement adapté

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Osječko-baranjska županija
Ville: Osijek
Poštanski broj: 31000

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C
Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout

Description

Information supplémentaire: Prodaje se poslovni prostor čija je trenutna namjena caffe bar. Prostor se nalazi u prizemlju poslovno - stambene zgrade, površine je 62,09 m², a sastoji se od većeg ugostiteljskog dijela, sanitarnih čvorova (muški / ženski / za osoblje) te skladišta u podrumu površine 22,62 m². U prostoru je grijanje na toplanu, ugrađene su klime kao i ventilacija s većom izmjenom zraka koja omogućava pušenje u objektu. Prostor je cjelokupno adaptiran 2015. kada su napravljene nove instalacije struje i vode, uvedeni optički kablovi, stavljene nove podne i zidne obloge te sanitarije. Ispred i oko prostora je veći broj javnih parkirnih mjesta. Prostor je namješten te se uz dogovor s kupcem kao takav može i prodati, a postoji i mogućnost zamjene za stan u širem centru Osijeka ili na moru. U suradnji s geodetskim i odvojničkim

uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1130 Energetska klasa: C

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537510
Agency ref id: iro-1130